

## Tájékoztató

### A Budapest V., Vadász u. 11-13. Nyugdíjasházban lévő lakások bérbeadásáról

A Budapest V., Vadász u. 11-13. szám alatti Nyugdíjasházban lévő önkormányzati lakás bérleti jogának megszerzésére irányuló kérelmet az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodáján kell benyújtani.

A Nyugdíjasházi bérlakás bérlőjéül kizárólag az ön maga ellátására képes, a reá irányadó öregségi nyugdíjkorhatárt elért személy jelölhető, aki

- Budapest közigazgatási területén lévő megfelelő legalább 1 szoba, komfortos, igény és tehermentes lakás tulajdonjogát vagy önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogát ajánlja fel cserébe, vagy
- a bérleti jog ellenértékeként a bérlőkiválasztással egyidőben 3,7 millió Ft összegű készpénzbefizetés teljesítését vállalja.

A Nyugdíjasházi elhelyezések iránti kérelmekről és a kérelmek teljesítésének sorrendjéről, méltánylást érdemlő egyedi körülmények és lakásgazdálkodási szempontok alapján a Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság javaslatára a Polgármester dönt.

A Nyugdíjasházban lévő lakásra vonatkozó bérleti szerződés határozatlan időtartamra szól.

A Nyugdíjasházban lévő lakásba a bérlő házastársán vagy élettársán kívül más személyt nem fogadhat be, a lakást albérletbe nem adhatja.

A Nyugdíjasházban lévő lakások összkomfortosak. Az I-V. emeletig 30 nm alapterületűek. Az épület VI. emeletén lévő bérlemények 25 nm alapterületűek, ezekhez erkély is tartozik.

A VII. emeleti bérlemények is 25 nm alapterületűek, de ezek nem rendelkeznek erkéllyel.

A Nyugdíjasházban lakó bérlőknek lehetőségük van igénybe venni a szintenkénti társalgókat, illetve az épület tetején kialakított tetőteraszt.

A Nyugdíjasházzal kapcsolatos további felvilágosítás a Polgármesteri Hivatal Népjóléti Osztályán kérhető személyesen az I.114. szobában, vagy a 872-7466-os telefonszámon.

- **A kérelem benyújtásához szükséges melléletek:**
- **orvosi igazolás arról, hogy a kérelmező önellátásra képes, közösségben tartózkodhat,**
- **jövedelemigazolás (nyugdíjszelvény)**

## Nyugdíjasházi bérlakás bérbeadása iránti kérelem

### 1. Kérelmező adatai

Kérelmező neve

Születési neve

Édesanyja neve

Születési helye

Születési ideje

Lakcíme

Irányítószám

Város/község

Közterület

Közterület jellege

Házzám

Épület

Lépcsőház

Emelet

Ajtó

Telefonszáma

### 2. A jelenleg lakott lakásban milyen minőségben lakik

\*Egyéb

### 3. A lakás komfortfokozata

### 4. A lakás alapterülete

nm

### 5. Szobaszáma

db

#### 6. A lakásban lakók száma

fő

#### 7. A nyugdíjasházi kérelmező szociális körülményei

Jövedelme

Ft/hó

A kérelmezővel együtt lakók jövedelme

Ft/hó

#### 8. A nyugdíjasházi kérelem indoklása

#### 9. A kérelem szempontjából fontosnak ítélt további megjegyzések

#### Nyilatkozatok

Tudomásul veszem, hogy a Budapest, V., Vadász u. 11-13. szám alatti Nyugdíjasházi bérlakás bérleti jogának ellenértéke 3,7 millió (hárommillió-hétszáz ezer) Ft.

Ezen összeg egy összegben történő befizetését vállalom.

Nyilatkozom, hogy

VI. emeleti (25 nm-es, erkélyes) lakást

VII. emeleti lakást

Kötelezettséget vállalok arra, hogy amennyiben a bérbé venni kívánt lakásra már nem tartok igényt, ennek tényét a Polgármesteri Hivatalnak – 8 napon belül – bejelentem.

Helység

Dátum

Kérelmező

Orvosi vélemény

Orvosi vélemény

Név:.....

Szül.hely, idő:.....Anyja neve:.....

Lakcíme:.....

Nevezettet a mai napon megvizsgáltam.

1. Egészségi állapota:.....

2. Prognózis (várható állapotváltozás):.....

3. Betegsége, fogyatékosága (látás, hallás).....

4. Mozgásképessége

1. mozgásképes mozgásában korlátozott c. mozgásképtelen

5. Önellátásra képes: igen - nem

6. Demenciában: szenved nem szenved

fertőző betegségben: szenved nem szenved

elmebetegségben: szenved nem szenved

pszichiátriai betegségben: szenved nem szenved

szenvedély betegségben: szenved nem szenved

7. Indokoltnak tartom és javasolom:

étkeztetését házi/segítségnyújtását/nyugdíjsházi elhelyezését

Egyéb ellátásával kapcsolatosan:.....

Jelen orvosi vélemény fent nevezett nyugdíjsházi elhelyezésével összefüggő eljárásban, a Belváros-Lipótváros V. kerületi Önkormányzat Népjóléti Osztálya felé került kiadásra.

Budapest, év hónap nap

.....  
házi orvos

Fent nevezett nyugdíjsházi kérelmező hozzájárulok ahhoz, hogy a fenti személyes adataim a nyugdíjsházi elhelyezéssel kapcsolatos eljárásban kezelésre kerüljenek.

....., 20 év hó nap

.....  
aláírás